



# HAMPSTEAD

[www.hampstead.qc.ca](http://www.hampstead.qc.ca)

<b>AVIS PUBLIC DÉROGATION MINEURE</b>	<b>PUBLIC NOTICE MINOR EXEMPTION</b>
<p><b>AVIS PUBLIC</b> est donné par le soussigné qu'à une séance régulière du Conseil qui se tiendra le <b>lundi le 1<sup>er</sup> mars 2021 à 20h00</b>, le Conseil municipal statuera sur la demande de 4 dérogations mineures suivantes :</p> <p><b><u>Site concerné :</u></b></p> <p>22 chemin Colchester Lot 2 089 922, Zone RA-2</p> <p><b><u>Nature de la demande:</u></b></p> <p>Demande d'approbation de dérogation mineure au Règlement de zonage n° 1001-2, pour les articles suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Art. 65, Annexe B : Permettre la marge de recul avant à 5.77 m (18.9 pieds) au lieu de 6.1 m (20 pieds).</li><li>- Art. 65, Annexe B : Permettre la marge de recul latérale gauche à 2.44 m (8.0 pieds) au lieu de 2.74 m (9.0 pieds).</li><li>- Art. 65, Annexe B : Permettre la marge de recul latérale droite à 2.44 m (8.0 pieds) au lieu de 2.74 m (9.0 pieds).</li><li>- Art. 76 : Permettre 2 équipements mécaniques à 1.27 m (4.16 pieds) d'une ligne de terrain au lieu de 1.5 m (4.92 pieds).</li></ul> <p>Le tout conformément au Règlement n° 1013 « Règlement concernant les dérogations mineures ».</p> <p>Toute personne voulant faire des représentations au Conseil municipal relativement à la présente dérogation mineure doit le faire par écrit au greffier de la Ville, (<a href="mailto:ptapp@hampstead.qc.ca">ptapp@hampstead.qc.ca</a>), avant lundi 1er mars 2021 à 12 :00 heure.</p> <p>Donné à Hampstead, ce 28 janvier 2021.</p> <p>Le greffier de la Ville (s) Me Pierre Tapp</p>	<p><b>PUBLIC NOTICE</b> is given by the undersigned that, at a Regular Meeting of the Town Council to be held on <b>Monday March 1<sup>st</sup>, 2021, at 8:00 p.m.</b>, the Council will deal with the following request for 4 minor exemptions:</p> <p><b><u>Location Concerned:</u></b></p> <p>22 Colchester Road Lot 2 089 922, Zone RA-2</p> <p><b><u>Nature of Request:</u></b></p> <p>Request for approval for a minor exemption to Zoning By-law no. 1001-2, to the following sections:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Section 65, schedule b), to allow the front setback at 5.77 m (18.9 ft) instead of 6.1 m (20 ft).</li><li>- Section 65, schedule b), to allow the lateral left setback at 2.44 m (8.0 ft) instead of 2.74 m (9.0 ft).</li><li>- Section 65, schedule b), to allow the lateral right setback at 2.44 m (8.0 ft) instead of 2.74 m (9.0 ft).</li><li>- Section 76, to allow 2 mechanical equipment at 1.27 m (4.16 ft) from a landsite boundary line instead of 1.5 m (4.92 ft).</li></ul> <p>The whole in accordance with the provisions of By-law no. 1013 "By-law concerning Minor Exemptions".</p> <p>Anyone wishing to make representations to the Town Council regarding this minor derogation must do so in writing to the Town Clerk (<a href="mailto:ptapp@hampstead.qc.ca">ptapp@hampstead.qc.ca</a>), before Monday, March 1st, 2021, at noon.</p> <p>Given at Hampstead, this January 28<sup>th</sup>, 2021.</p> <p>The Town Clerk (s) Me Pierre Tapp</p>